

Algemene voorwaarden huur groepsaccommodatie: De Ezelgasterij



Algemeen

Deze algemene voorwaarden zijn bindend. Zowel voor Ezelgasterij “aan de Maasheggen” als voor degene die een huurovereenkomst bij De Ezelgasterij “aan de Maasheggen” afsluit.

Prijzen

Prijzen zoals vastgelegd in de huurovereenkomst zijn, onder voorbehoud van vergissingen, bindend. De prijzen gelden voor boekingen in 2018 & 2019.

Bevestiging van uw boeking en betaling

Na uw boeking sturen wij u een reserveringsformulier toe met een aanbetalings-factuur, die u Ideal kunt betalen. Op onze website vindt u ook onze algemene voorwaarden.

Indien de betaling niet binnen het gestelde termijn is voldaan, krijgt u een herinnering, wanneer u hierop niet binnen één week reageert, vervalt uw boeking.

De restant van de factuur betaalt u vóór het tweede vervaltermijn. Bij een boeking binnen één maand voor aanvang van uw huurperiode ontvangt u een factuur voor het totale bedrag. Deze factuur dient u per omgaande, uiterlijk binnen één week na ontvangst betaald te hebben. Indien de betaling niet binnen die termijn is voldaan, vervalt uw boeking.

Annulering

Bij annulering binnen één maand voor de verhuurdatum is het volledige huurbedrag verschuldigd, waarbij de schoonmaakkosten, borg, beddengoed, milieukosten en toeristenbelasting in mindering worden gebracht .

Wijziging huurperiode

Wanneer u na de datum van de eerste facturering een wijziging wilt aanbrengen, kunnen deze alleen op basis van beschikbaarheid doorgevoerd worden.

Wisseldag

Voor weekend verhuur is de aankomst op vrijdag 15.00u vertrek is op zondag 18.00 uur. De huurder kan de accommodatie na 15.00 uur betrekken.

(m.u.v. de feestdagen; de aankomst- en vertrekdagen kunnen dan op andere dagen vallen)

Verblijf tot en met maandagmorgen is tegen een meerprijs mogelijk.

Voor midweek-verhuur is de aankomstdag maandag na 15.00 uur en de vertrekdag vrijdag. U dient de woning voor 10.00 uur te verlaten.

Voor weekendverhuur is de aankomstdag vrijdag en de vertrekdag zondag. De huurder dient de woning op de vertrekdag vóór 10.00 uur te verlaten. De sleutel dient uiterlijk om 10.00 uur ingeleverd te worden bij de sleutelbewaarder.

Eindschoonmaak

De eindschoonmaak is verplicht en bij de huurprijs inbegrepen. U dient de accommodatie opgeruimd en ‘bezemschoon’ op te leveren (vaat schoon in de vaatwasser of opgeruimd in de kast. De meubels en servies op hun oorspronkelijke plaats).

Beddengoed:

Op de dag van vertrek haalt u de bovenste hoeslakens, de kussenslopen en de dekbedovertrekken van de bedden. Deze laat u op de eigen kamer verzameld achter. (Niet gebruikte bedden laten zitten, u hoeft hier dan ook geen extra kosten voor te voldoen.)

Borg

U betaald vooraf een borg van €200,- . Wanneer u alles terug heeft geplaatst op de juiste plek, de vaat schoon teruggeplaatst heeft in de kasten en er geen schade aangericht is ontvangt u het volledige bedrag terug. Zorg dat u uw bankgegevens goed invult dan kunnen wij dit ook zo snel mogelijk afhandelen.

Bewoning en bezoek

Het is niet toegestaan meer personen in de woning te laten overnachten dan waarvoor het appartement is ingericht. Kinderen tellen voor het vaststellen van het bewoners aantal als vol persoon. Een kind dat gebruik maakt van het kinderbed wordt niet meegeteld in het aantal aanwezige personen. Hiervoor moet u zelf bedlinnen en dekens of een dekbedje meenemen.

Een bezoek of een feestje dient u dit vooraf kenbaar te maken aan de verhuurder. Vanzelfsprekend mag er geen overlast optreden voor omwonenden. Dit laatste geldt ook voor het gebruik van radio of T.V. Tenten zijn niet toegestaan bij de woningen.

Eigen apparaten,

Al onze apparaten zijn geschikt bevonden qua veiligheid. Ook zijn alle elektriciteits-groepen aangelegd op deze apparatuur. Eigen apparatuur meebrengen is daarom niet toegestaan.

BBQ / GOURMET

Wij verzorgen een complete top BBQ voor een scherpe prijs, afkomstig van een ambachtelijke slager. De BBQ is inclusief gasflessen. Gourmetpannen zijn voorzien van een anti-aanbaklaag wat spetteren voorkomt. Eigen apparaten zijn NIET toegestaan.

Huisdieren

Huisdieren zijn welkom na overleg, niet meer dan 1 huisdier per accommodatie. U bent volledige aansprakelijk bij schade veroorzaakt door uw huisdier, kosten komen voor rekening van de eigenaar van het huisdier. Honden dienen buiten aangelijnd te zijn, dit vanwege loslopende dieren. Laat nooit uw huisdier in de wei bij de dieren, deze worden gezien als indringer. De dieren in de wei zullen ten alle tijden hun territorium beschermen. Uitwerpselen van uw huisdier dienen opgeruimd te worden.

In de wijnvaten mogen geen huisdieren verblijven.

Openstelling regeling erf

Het is de huurder toegestaan tijdens de huurperiode met een gemotoriseerd voertuig over het erf, via aangegeven route, van en naar de accommodatie te rijden. Voor het overige gelden uiteraard de aangegeven ver- en geboden. Alle voertuigen dienen daarna op de parkeerplaats geparkeerd te worden.

Ten alle tijden dienen de paden vrij te blijven, dit i.v.m. calamiteiten.

Huisvuil

Het huisvuil moet gedeponeed worden in de container. Papier, plastic en glas wordt gescheiden ingezameld in daarvoor bestemde containers. Wij berekenen milieukosten voor het afval.

Verspilling

Water, gas en elektriciteit zijn inclusief, echter wanneer wij opmerken dat deuren in de winterperiode onnodig open blijven, water onnodig blijft lopen of een andere vorm van verspilling kan dit consequenties hebben voor de borg.

Aansprakelijkheid

U bent zelf aansprakelijk voor door u en uw gasten veroorzaakte schade en overlast.

De Ezelgasterij is niet aansprakelijk voor:

- schade of letsel ontstaan als gevolg van het verblijf op de terreinen of door het gebruik van de op de terreinen aanwezige faciliteiten en dieren;
- schadeclaims voortvloeiende uit overlast veroorzaakt door derden;
- mondeling of telefonisch verstrekte inlichtingen;
- onklaar raken of buiten gebruik zijn van faciliteiten of voorzieningen.

Een en ander onverminderd het in de wet bepaalde. De huurder c.q. de hoofdbewoner is hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van alle verplichtingen, die uit de reservering en het verblijf voortvloeien, zowel van hemzelf, van alle aangemelde personen, als van gasten.

Achtergebleven voorwerpen

Achtergebleven voorwerpen kunt u in overleg met De Ezelgasterij "aan de Maasheggen" afgehaald worden na afspraak. De voorwerpen worden zes maanden bewaard.

Ezelgasterij "aan de Maasheggen" is bereid om dit op te sturen echter kost dit u de verzendkosten (mits dit valt onder de standaard verzendkosten gewicht / afmeting). Dit kunnen we inhouden van de betaalde borg.

Vragen en opmerkingen

Heeft u tijdens uw verblijf een vraag en/of opmerking, dan kunt u zich wenden tot de eigenaren of personeelsleden. Deze zullen dan voor een passende oplossing zorgen. Heeft u na uw verblijf suggesties voor verbeteringen dan kunt u deze aan ons e-mailen.

Bezoekadres:

Ezelgasterij "aan de maasheggen"
Passtraat 5a,
5826 AL Groenningen.

Postadres:

Ezelgasterij "aan de maasheggen"
De wittenberg 3
5826AK Groenningen
06-11150846

Info@ezelgasterij.nl

www.ezelgasterij.nl

KvK nummer: 548 698 38